Elektronisk post

Bestyrelsen opfordrer alle medlemmer af vejlauget til fremover at modtage meddelelser, indkaldelser, orienteringsskrivelser mv. fra Vejlauget.

Gå ind på vores hjemmeside: http://www.vejlauget-skovholm.dk

Fra hovedsiden klikker du videre til menupunktet **"Generalforsamling"**, hvor du nederst på siden kan se linket til vores elektroniske tilmelding (du kan også klikke på dette link http://vejlauget-skovholm.dk/NAVN_formular.doc for at komme direkte til tilmeldingen).

Jo flere der tilmelder sig den elektroniske postfunktion desto hurtigere vil medlemmerne få informationer direkte i egen mail-postkasse – og så sparer vi også alle ganske mange penge til frankering m.m.

Vi håber, at rigtig mange vil tilmelde sig.

Med venlig hilsen
p.b.v.

Niels Westergaard, kasserer i Vejlauget.

Vejlauget Asserbo, august 2016

”SKOVHOLM”

(Sommervej og Skovholmsvej)

Referat af ordinær generalforsamling

Søndag den 21. juni 2016

Afholdt på Asserbo kro, Nyvej, Asserbo

Der mødte i alt 6 grundejere, heraf 3 bestyrelsesmedlemmer.

MEMO i henhold til dagsorden:

1. **Valg af dirigent og referent:** Formanden bød velkommen og foreslog Niels Westergaard som dirigent og Peter Schøller Rasmussen som referent. Dette blev enstemmigt vedtaget. Dirigenten takkede for valget, og erklærede herefter generalforsamlingen for rettidig indkaldt og dermed lovlig.

2. **Beretning:** Formanden gennemgik den udsendte beretning, men følgende punkter skal fremhæves her i referatet:
    - Den våde vinter har givet en del huller i vores veje, og rabatterne er nu så høje, at det kniber med at få fald nok væk fra grusvejen. Derfor vil bestyrelsen opprioritere vejene og øge tilkørsel af grus, men grundejerne opfordres selv til at lave ”render” i græsrabatterne, så regnvandet bedre kan ledes bort. Renovering af vejene forventes afsluttes til august/september.
    - Bestyrelsen minder igen om, at ordningen med haveaffald KUN omhandler haveaffald, grene og mindre stammer op til 10 cm i diameter – og ikke almindeligt husholdningsaffald og heller ikke bambus, rødder, brædder eller andet byggeaffald.
    - Bestyrelsen minder ligeledes om, at man respekterer begrænsningerne for støjende maskiner i sommerperioden (1. maj til 30 september). Det betyder, at der kan ”støjes” på hverdage og lørdage mellem kl. 10 – 18 og på søn- & helligdage mellem kl. 10 – 13.
    - Bestyrelsen minder også om, at grundejerne sørger for at rabatterne er velholdte, at der ikke hænger grene til gene for renovation mv, samt at der ikke foretages oplagring af byggematerialer og lignende i rabatter og langs skel.
    - For at spare porto, har bestyrelsen besluttet at opprioritere vores hjemmeside (www.vejlauget-skovholm.dk), hvor der på forsiden er kommet et nyt afsnit ”Årets gang i Vejlauget”. Her vil al information til grundejerne blive bragt, så derfor er det vigtigt, at alle grundejere tilmelder sig med deres e-mail adresser. Dog vil indkaldelse til generalforsamlingen fortsat blive fremsendt med posten.
    - Efter et par år med lavt kontingent finder bestyrelsen, at kassebeholdningen nu er nede på et acceptabelt niveau, og derfor foreslås uændret kontingent for det kommende regnskabsår.

Bemærkninger til beretning:

- Et medlem beklagede sig over manglende vedligehold fra to specifikke grundejere. Efter en mindre diskussion om dette, foreslog de fremmødte at bestyrelsen kontakter de pågældende grundejere.
- Et medlem nævnte at der generelt køres for stærkt, og opfordrede til langsom kørsel. Forsamlingen bad bestyrelsen om at undersøge mulighederne for hastighedsdæmpende foranstaltninger.
  Formandens beretning blev herefter enstemmigt vedtaget.

3. **Godkendelse af årsregnskab 2015/16:**
   Kasseren gennemgik årsregnskabet for 2015/2016, der udviser et underskud for regnskabsåret på 12.571 kr. Dette betyder, at kassebeholdningen (vores formue) nu er reduceret til 53.806 kr., hvilket bestyrelsen vurderer er et rimeligt niveau for et vejlaug.
   Regnskabet blev herefter enstemmigt vedtaget.

4. **Godkendelse af budget for 2016/17:**
   Kasseren gennemgig bestyrelsens forslag til budget for næste år med uændret kontingent. Som noget nyt er der afsat 2.000 kr. til kopiering og 1.000 kr. til porto, da det desværre kun er ca. 20 % der endnu har tilmeldt sig på e-mail. De samlede udgifter i næste periode vil være på ca. 30.000 kr. Hermed vil der være et underskud i næste regnskabsår på ca. 6.000 kr., således at vores formue til næste generalforsamling er reduceret yderligere til ca. 47.000 kr.
   Budgettet blev herefter enstemmigt vedtaget.

5. **Forslag:** Der var ikke indkommet nogle forslag fra medlemmerne (husk at sidste frist altid er den 15. maj ifølge vedtægterne).

6. **Valg til bestyrelsen:**
   Niels Westergaard og Peter Rasmussen var på valg, og blev enstemmigt genvalgt.

7. **Valg af revisor:**
   Jan Ehrbahn havde erklæret sig villig til genvalg, og blev herefter enstemmigt genvalgt (in absentia).

8. **Eventuelt:**
   - Et medlem spurgte til, hvorledes man takler uoverensstemmelser omkring beplantning mv. i skel. Bestyrelsen anbefalede, at man henvender sig til Hegnstilsynet, som er en uvildig instans som kan kontaktes via Teknisk Forvaltning.
   - Et medlem spurgte til vedligehold af grøften mellem Sommervej og Skovsneglevej. Bestyrelsen anbefalede, at man kontakter Teknisk Forvaltning, da der formentlig er tale om tinglyst klausul/servitut, der pålægger grundejerne at oprense grøften.

Herefter takkede dirigenten for god ro og orden, og formanden sluttede med at takke dirigenten for veludført arbejde, hvorefter de fremmødte blev budt på en øl eller en vand. Generalforsamlingen sluttede ca. kl. 11.40.

Peter Schøller Rasmussen

Referent.

Vejlauget
"SKOVHOLM"
Sommervej &
Skovholmsvej

Asserbo, 17. maj 2016

Indkaldelse til ordinær generalforsamling

Hermed indkaldelse til ordinær generalforsamling:

Søndag d. 19. juni 2016, kl. 11:00

I restaurant Asserbo kro, Nyvej Asserbo.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent & referent.
2. Beretning (vedlagt)
3. Godkendelse af årsregnskab 2015/16 (vedlagt)
4. Godkendelse af budget for 2016/17 (vedlagt), med uændret kontingent
5. Forslag:
    a. Der er ikke indkommet forslag fra medlemmerne
6. Valg til bestyrelsen:
    a. Niels Westergaard & Peter Schøller Rasmussen er på valg
        i. Begge er villige til genvalg
7. Valg af revisor
    a. Bestyrelsen foreslår genvalg af Jan Ehrbahn
8. Eventuelt

Der kan på generalforsamlingen stemmes ved fuldmagt, jvf. vedtægterne. Eventuel fuldmagt bedes afleveret til bestyrelsen forud for generalforsmalingen.

Med venlig hilsen og på gensyn

P.b.v.
Henrik Stæhr-Olsen

Bilag: Beretning
Regnskab & Budget

Vejlauget
"SKOVHOLM"

Sommervej &
Skovholmsvej

Generalforsamling den 19. juni 2016, kl. 11:00, på Asserbo Kro

Beretning for 2015/16

I lighed med tidligere år udsendes denne beretning, der ligeledes vil blive aflagt på generalforsamlingen.

Bestyrelsen byder velkommen til de nye medlemmer, som følge af de ejerskifter der er sket siden sidst.

Vejenes vedligeholdelse:
I løbet af vinteren har det været udført reparation af vejene ved pålægning af materiale i vejenderne, samt på vejene som følge af ekstraordinært mange huller i vejene.

I de seneste par år har der primært været fokus på at få skåret vejene i profil. Men i takt med tendens til et mere vådt klima specielt i efteråret og vinteren, er der et stigende problem med huller i vejene. Derfor er det vigtigt at vandet hurtigt kan løbe fra vejene og ud i rabatterne. Græsrabatterne vokser i højden som følge af afklippet græs bliver til jord. Derfor skal der mere materiale på vejene for at vejprofilen kan følge med i højden.

Derfor vil bestyrelse opprioritere en stadig tilførsel af mere grus på vejene.

Desuden kan de enkelte medlemmer selv gøre en indsat ved at mindske / fjerne den jordvold der måtte være mellem vejen og rabatten. Det kan ske ved at lave indskæring i jordvolden mod rabatten således at vandet hurtigere kan komme væk fra vejen og ind i rabatten.

Yderligere reparation er planlagt til juni måned når vejeret tillader det og igen i efter sommeren, forventelig august.

Have affald:
Bestyrelsen vil fortsat anbefale fjernelse af haveaffald via lastbil, ordningen evalueres over de kommende år.

Indsamling af haveaffald er KUN rent haveaffald grene, og mindre stammer op til ca. 10cm i diameter, men IKKE bambus, rødder, stød, og lignende, brædder eller

byggemateriale – da det vil betyde at der skal betales deponeringsafgift af alle læs! Det har Vejlauget ikke økonomi til.

Derfor vil chaufføren vurdere på stedet om haveaffaldet indeholder – uautoriseret haveaffald, og vil lade det pågældende affald ligge. Medlemmet må så selv bortskaffe sit affald.

Det er ikke nogen hjælp at klippe grene i korte stykker, tværtimod, da det er mere besværligt at fordre grabben, så længder op til et flere meter er helt ok.

Indsamling af haveaffald har fundet sted som aftalt i maj og vil som besluttet fremover finde sted 1 gang årligt (forår) – efter den sidste weekend i april. I lighed med tidligere bedes medlemmer lægge haveaffaldet i rabatten ca. 14 dage før indsamlingen.

Rabatter & beplantning:

I lighed med tidligere år vil bestyrelsen gerne understrege, at rabatterne er en del af vejarealet og at de skal holdes fri for beplantning og andet oplæg, således at modkørende trafik kan passere.

Karaktertrækket ved vejene er, at det er grusbelægning, græsrabatter og robust beplantning langs vejene og i skel. Bestyrelsen skal igen understrege, at disse karaktertræk bevares og henstiller til;

- at der sker beskæring, hvor beplantningen gror ud over rabatter,
- Græsrabatter opretholdes i god stand
- At der ikke foretages oplag af materialer og lignede i skel

Græsslåning med maskine, motorsavning, og anden støjende aktivitet:

Det er glædeligt at der arbejdes ihærdigt på den vedvarende vedligeholdelse af ejendommene, og medlemmerne opfordres til at respektere de vedtagne tider i sommer periode 1/5 – 30/9, hvor der ikke skal være støjende aktiviteter.

Som nævnt er;

græsslåning med maskine, motorsavning, og anden støjende virksomhed kun tilladt:

- Hverdage & Lørdage kl. 10 -18.
- Søn- og helligdage: kl. 10 -13.

Dette glæder ikke kun for medlemmerne, men også hvis arbejdet udføres af hyret hjælp.

Reglerne er ikke indført for at indskrænke medlemmers frie ret til at passe deres ejendomme, men for at vi alle samme også kan nyde naturen og stilheden.

Vejlaugets hjemmeside:
Som følge af stigende porto priser, og forringelser af postomdeling vil brugen af Vejlaugets blive opprioriteret.

Som noget nyt er der kommer et afsnit på forsiden: Årets gang i Vejlauget, hvor de forskellige aktiviteter fremgår, og med tidsangivelse heraf.

I øvrigt vil Vejlaugets hjemmeside bliver opdateret efter behov på: www.vejlauget-skovholm.dk

Siden indeholder bl.a. nyheder & information fra bestyrelsen, referater fra tidligere generalforsamlinger, indkaldelse, vedtægter, medlemsfortegnelse, matrikelkort m.m.

Bestyrelsen vil opfordre medlemmerne til at tilmelde sig elektronisk (email) udsendelse af information fra Vejlauget, via en dertil oprettet kontakt formular. Derved kan vejlauget reducere omkostningerne til porto.

Fremadrettet vil der alene blive udsendt indkaldelse til generalforsamling per post, og øvrig information vil ske via Hjemmesiden, eller eventuelt ved omdeling i postkasserne.

Forslag og kommentarer angående hjemmesiden kan rettes til Peter Schøller Rasmussen.

Økonomi:
Perioden med lav kontingent har nu kørt et par år, og den store kassebeholdning er ved at komme ned på et mere acceptabelt niveau.

Bestyrelsen foreslår uændret kontingent.

Regnskab og budget vil blive gennemgået under det relevante punkt, jf. dagsorden

Forslag fra medlemmerne:
Der er pr 15. maj 2016 ikke indkommet nogen forslag fra medlemmerne til behandling på Vejlaugets generalforsamling.

Orientering:
Bestyrelsen vil i lighed med tidligere år fortsætte informationsniveauet ved at medlemmer orienteres dels via udsendelser og dels via løbende information på Vejlaugets hjemmeside.

Prioritering af vejlaugets aktiviteter vil være:

- Bevare en god vedligeholdelsesstandard for vejene
- Fortsætte haveaffaldsordningen
- Opretholde et godt informationsniveau til medlemmerne

Bestyrelsen siger tak til de aktive medlemmer, der har ydet en indsat i årets løb, specielt dem der har ydet en stor indsat til at gøre vejene farbar efter vinterstormen.

P.b.v.

Henrik Stæhr-Olsen, SK 18.
Formand

Vejlauget "SKOVHOLM" Årsregnskab 01.04.2015 - 31.03.2016

RESULTATOPGØRELSE	**REGNSKAB 14/15**	Budget 15/16	Budget 16/17	Kommentarer
Kontingent indbetalt	11.150	9.600	24.000	
Indtægter i alt vedr. året	**11.150**	9.600	24.000	
Gebyrer	310	1.000	500	
Porto, kopiering m.v.	500	500	2.000	
Kontorhold	0	500	500	
Generalforsamling	840	1.000	1.000	
Haveaffald og vejreparation	21.366	20.000	25.000	
Bestyrelsesmøder	0	0	0	
Gaver	0	0	0	
Hjemmeside	705	1.000	1.000	
Udgifter ialt	**23.721**	24.000	30.000	
RESULTAT	**-12.571**	**-14.400**	**-6.000**	

STATUS

Aktiver

Kassebeholdning, porto	0
Giro	53.806
Tilgodehavender	0
AKTIVER IALT	**53.806**

Passiver

Formue tidligere år	66.376
Årets resultat	-12.571
Formue ialt	**53.806**
Gæld ialt	**0**
PASSIVER IALT	**53.806**

Regnskab revideret og godkendt af Jan Ehrbahn, 13/5 -2016