Elektronisk post

Bestyrelsen opfordrer alle medlemmer af vejlauget til fremover at modtage meddelelser, indkaldelser, orienteringsskrivelser mv. fra Vejlauget.

Gå ind på vores hjemmeside: http://www.vejlauget-skovholm.dk

Fra hovedsiden klikker du videre til menupunktet **"Generalforsamling"**, hvor du nederst på siden kan se linket til vores elektroniske tilmelding (du kan også klikke på dette link http://vejlauget-skovholm.dk/NAVN_formular.doc for at komme direkte til tilmeldingen).

Jo flere der tilmelder sig den elektroniske postfunktion desto hurtigere vil medlemmerne få informationer direkte i egen mail-postkasse – og så sparer vi også alle ganske mange penge til frankering m.m.

Vi håber, at rigtig mange vil tilmelde sig.

Med venlig hilsen
p.b.v.

Niels Westergaard, kasserer i Vejlauget.

Vejlauget
"SKOVHOLM"
Sommervej &
Skovholmsvej

Asserbo, 1. Juni 2015

Indkaldelse til ordinær generalforsamling

Hermed indkaldelse til ordinær generalforsamling:

Søndag d. 21. juni 2015, kl. 11:00

I restaurant Asserbo kro, Nyvej Asserbo.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent & referent.
2. Beretning (vedlagt)
3. Godkendelse af årsregnskab 2014/15 (vedlagt)
4. Godkendelse af budget for 2015/16 (vedlagt), samt varsling af kontingent forhøjelse til kr. 500,00 med virkning fra 1/1-2016
5. Forslag:
    a. Der er ikke indkommet forslag fra medlemmerne
6. Valg til bestyrelsen:
    a. Henrik Stæhr-Olsen er på valg
        i. Er villige til genvalg
7. Valg af revisor
    a. Bestyrelsen foreslår genvalg af Jan Ehrbahn
8. Eventuelt

Der kan på generalforsamlingen stemmes ved fuldmagt, jvf. vedtægterne. Eventuel fuldmagt bedes afleveret til bestyrelsen forud for generalforsmalingen.

Med venlig hilsen og på gensyn

P.b.v.
Henrik Stæhr-Olsen

Bilag: Beretning
Regnskab & Budget

Vejlauget Sommervej &
"SKOVHOLM" Skovholmsvej

Generalforsamling den 21. juni 2015, kl. 11:00

Beretning for 2014/15

I lighed med tidligere år udsendes denne beretning, der ligeledes vil blive aflagt på generalforsamlingen.

Bestyrelsen byder velkommen til de nye medlemmer, som følge af de ejerskifter der er sket siden sidst.

Vejenes vedligeholdelse:
En mild men våd vinter har resulteret i en del huller i vejene, men også at første reparation kunne gennemføres i marts måned. Yderligere reparation er planlagt til juni måned når vejeret tillader det og igen i efter sommeren forventelig august.

Som tidligere nævnt, er vejbelægningen en speciel lergrusblanding, som sikrer en fast, ensartet og slidstærk overflade, men som ikke kan gå i forbindelse med sten, jord og lignende. Selvom det er fristende selv at efterfylde eventuelle huller, bedes medlemmer venligst undlade dette, da hullerne bliver større og sværere at reparere.

Have affald:
Vi har nu i en årrække benyttet os muligheden for at få hugget haveaffaldet til flis, samt få haveaffaldet sorteret på stedet. Det har vist sig at vores entreprenør har haft svært ved at kunne skaffe arbejdskraft til flishugning, hvorfor den forventede opsamling af haveaffaldet ofte er blevet forsinket med flere uger. Desuden har det i perioder været endog meget store mængder af haveaffald, samt at der det var skåret i korte længder der har besværlig gjort selve flishugningen. Desuden har det været meget få medlemmer i de senere år, der har benyttet sig at få flis af haveaffaldet. Alle disse forhold har ført til stigende udgifter til haveaffaldsordningen. Som følge af entreprenørens vanskelighed med at skaffe arbejdskraft til flishugning er haveaffaldet i år indsamlet af lastbil med grab, og den ordning forventer bestyrelsen kan forsætte fremover.

Indsamling af haveaffald er KUN rent haveaffald grene, og mindre stammer op til ca. 10cm i diameter, men IKKE bambus, rødder, stød, og lignende, brædder eller byggemateriale – da det vil betyde at der skal betales deponeringsafgift af alle læs! Det har Vejlauget ikke økonomi til.

Derfor vil chaufføren vurdere på stedet om haveaffaldet indeholder – uautoriseret haveaffald, og vil lade det pågældende affald ligge. Medlemmet må så selv bortskaffe sit affald.

Det er ikke nogen hjælp at klippe grene i korte stykker, tværtimod, da det er mere besværligt at fordre grabben, så længder op til et flere meter er helt ok.

Indsamling af haveaffald har fundet sted som aftalt i maj og vil som besluttet fremover finde sted 1 gang årligt (forår) – efter den sidste weekend i april. I lighed med tidligere bedes medlemmer lægge haveaffaldet i rabatten ca. 14 dage før indsamlingen.

Rabatter & beplantning:

I lighed med tidligere år vil bestyrelsen gerne understrege, at rabatterne er en del af vejarealet og at de skal holdes fri for beplantning og andet oplæg, således at modkørende trafik kan passere.

Karaktertrækket ved vejene er, at det er grusbelægning, græsrabatter og robust beplantning langs vejene og i skel. Bestyrelsen skal igen understrege, at disse karaktertræk bevares og henstiller til;

- at der sker beskæring, hvor beplantningen gror ud over rabatter,
- Græsrabatter opretholdes i god stand
- At der ikke foretages oplag af materialer og lignede i skel

Græsslåning med maskine, motorsavning, og anden støjende aktivitet:

Det er glædeligt at der arbejdes ihærdigt på den vedvarende vedligeholdelse af ejendommene, og medlemmerne opfordres til at respektere de vedtagne tider hvor der ikke skal være støjende aktiviteter.

Som nævnt er:

Græsslåning med maskine, motorsavning, og anden støjende virksomhed er kun tilladt:

- Hverdage & Lørdage kl. 10 -18.
- Søn- og helligdage: kl. 10 -13.

Dette glæder ikke kun for medlemmerne, men også vi arbejdet udføres af hyret hjælp.

Reglerne er ikke indført for at indskrænke medlemmers frie ret til at passer deres ejendomme, men for at vi alle samme også kan nyde naturen og stilheden.

Vejlaugets hjemmeside:

Vejlaugets hjemmeside bliver opdateret efter behov på: www.vejlauget-skovholm.dk

Siden indeholder bl.a. nyheder & information fra bestyrelsen, referater fra tidligere generalforsamlinger, indkaldelse, vedtægter, medlemsfortegnelse, matrikelkort m.m.

Bestyrelsen vil opfordre medlemmerne til at tilmelde sig elektronisk (email) udsendelse af information fra Vejlauget, via en dertil oprettet kontakt formular. Derved kan vejlauget reducere omkostningerne til porto.

Forslag og kommentarer angående hjemmesiden kan rettes til Peter Schøller Rasmussen.

Økonomi:

Perioden med lav kontingent har nu kørt et par år, og den store kassebeholdning er ved at komme ned på et mere acceptabelt niveau.

Efter at Halsnæs kommune forestår opkrævningen af kontingent er der relativ lang reaktionstid på kontingent ændringer. Bestyrelsen foreslår som en del af godkendelsen af budget, at der også vedtages kontingent stigning til kr. 500,00 per år, med virkning fra 1/1-2016.

Regnskab og budget vil blive gennemgået under det relevante punkt, jf. dagsorden

Forslag fra medlemmerne:
Der er pr 15. maj 2015 ikke indkommet nogen forslag fra medlemmerne til behandling på Vejlaugets generalforsamling.

Orientering:
Bestyrelsen vil i lighed med tidligere år fortsætte informationsniveauet ved at medlemmer orienteres dels via udsendelser og dels via løbende information på Vejlaugets hjemmeside.
Prioritering af vejlaugets aktiviteter vil være:

- Bevare en god vedligeholdelsesstandard for vejene
- Fortsætte haveaffaldsordningen
- Opretholde et godt informationsniveau til medlemmerne

Bestyrelsen siger tak til de aktive medlemmer, der har ydet en indsat i årets løb.

P.b.v.

Henrik Stæhr-Olsen, SK 18.
Formand

Vejlauget "SKOVHOLM" Årsregnskab 01.04.2014 - 31.03.2015

RESULTATOPGØRELSE	**REGNSKAB 14/15**	Budget 14/15	Budget 15/16	Kommentarer
Kontingent indbetalt	2.400	4.800	9.600	
Indtægter i alt vedr. Året	**2.400**	4.800	9.600	Jf. Generalforsamling 2014
Gebyrer	610	2.600	1.000	
Porto, kopiering m.v.	970	1.800	500	
Kontorhold	0	500	500	
Generalforsamling	830	1.000	1.000	
Tilbagebetaling af for meget udbetalt kontingent	9.000			jf. Generalforsamling 2014
Haveaffald og vejreparation	32.563	20.000	20.000	
Bestyrelsesmøder	0	0	0	
Gaver	0	0	0	
Hjemmeside	705	1.000	1.000	
Udgifter ialt	**44.678**	26.900	24.000	
RESULTAT	**-42.278**	**-22.100**	**-14.400**	

STATUS

Aktiver

Kassebeholdning, porto	0
Giro	66.376
Tilgodehavender	0
AKTIVER IALT	**66.376**

Passiver

Formue tidligere år	108.654
Årets resultat	-42.278
Formue ialt	**66.376**
Gæld ialt	**0**
PASSIVER IALT	**66.376**

Regnskab revideret og godkendt af Jan Ehrbahn, / -2015

Vejlauget

”SKOVHOLM”

Asserbo, juli 2015

Sommervej &

Skovholmsvej

Referat af ordinær generalforsamling

Søndag den 21. juni 2015 kl. 11:00

Afholdt på Asserbo Kro, Nyvej, Asserbo

Der mødte i alt 6 medlemmer, heraf 3 bestyrelsesmedlemmer.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent: Formanden foreslog Niels Westergaard som dirigent og Peter Schøller Rasmussen som referent. Dette blev enstemmigt vedtaget.
   Dirigenten takkede for valget og erklærede herefter generalforsamlingen for rettidig indkaldt og dermed lovlig.

2. Beretning: Formanden gennemgik den udsendte beretning, hvor følgende punkter blev fremhævet:
   - 3 reparationer af vejene i 2015 (1. gang i marts, 2. gang ultimo juni og sidste gang forventes at ske i efteråret).
   - Afhentning af haveaffald udgjorde sidste år en stor udgift som følge af meget haveaffald og og at grene var klippet i små stykker, således at det var vanskeligt at fordre flieshuggeren. I år var der ringe ønske om flis, og derfor valgte entreprenøren – efter aftale med formanden – at bortkøre al haveaffald til afbrænding på egen grund. Dette var meget billigere.
   - HUSK at værne om de grønne rabatter og det grønne hegn i skel mod jeres nabo.
   - HUSK begrænsninger på støjende maskiner, så naboen kan nyde søndagsfrokosten i stilhed.
   - HUSK at indmelde din e-mail adresse, så vi kan udsende hurtig (og porto-fri) information til alle medlemmer.
   - Vejlauget har en sund økonomi på trods af et meget lavt kontingent de sidste par år, men nu er det tid til at hæve kontingentet (se mere under budget for 2015/16).

   Formandens beretning blev enstemmigt godkendt.

3. Årsregnskab 2014/2015: Kasseren gennemgik årsregnskabet, som udviser et underskud på 42.277,50 kr. Underskuddet skyldes dels en tilbagebetaling af for meget indkrævet kontingent til Halsnæs kommune (kommunens fejl), samt en ekstraordinær stor udgift til fjernelse af haveaffald (og vejopretning) på 32.562,50 kr. Formue ved regnskabsårets afslutning er på 66.376 kr. Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

4. Budget for 2015/2016: Kasseren gennemgik budgettet for det kommende regnskabsår. Formanden har i sin beretning foreslået en kontingentstigning til 500 kr., men bestyrelsen vil – med baggrund i et nyt økonomiske skøn for det kommende år – foreslå generalforsamlingen, at kontingentet kun stiger til 400 kr. pr. år. Dette beløb vil efter bestyrelsens skøn holde formuen nede på omkring 30 – 40.000 kr., hvilket bestyrelsen anser for tilstrækkelig til at varetage de kommende års udgifter. Budget og kontingent blev enstemmigt godkendt.

5. Indkomne forslag: Ingen.

6. Valg til bestyrelsen: Formanden var på valg og blev genvagt med akklamation.

7. Valg af revisor: Jan Ehrbahn blev genvalgt in absentia.

8. Eventuelt:
   Et medlem beklagede sig over kraftig maskinstøj i "spærretiden" fra et medlem på Sommervej. Der var enighed om, at det bedste ville være selv at kontakte den pågældende beboer næste gang det sker, og bede ham overholde "spærretiden" af hensynet til de omkringliggende naboer.
   Et medlem bemærkede, at han synes at Sommervej i vinter have været dårligere end den plejer. Formanden forklarede, at det havde været en meget våd vinter, og at det våde forår heller ikke havde gjort det bedre, men han forventede at vejen ville have den sædvanlige standard efter opretningen senere på måneden.

   Herefter takkede dirigenten generalforsamlingen for god ro og orden, og formanden sluttede med at takke dirigenten for veludført arbejde.

   Generalforsamlingen sluttede ca. kl. 11.45, hvor de fremmødte blev budt på en øl eller vand.

Referent
Peter Schøller Rasmussen